

## Pressemitteilung

### **Deutsche SachCapital erhält Bafin-Erlaubnis für abakus-Fonds**

**Hamburg, 20. November 2014 -- Die Hamburger Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG) Deutsche SachCapital, hat von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) die Vertriebsfreigabe für den geschlossenen Sachwertefonds „abakus balance 7“ erhalten. Damit kann das Grünwalder Emissionshaus abakus SachWerte, das den Publikums-Fonds initiiert, mit der Platzierung des angestrebten Investitionsvolumens von 20 bis 30 Millionen Euro bei Privatanlegern starten. Der Multi-Asset-Fonds sieht ein ausgewogenes Sachwerteportfolio vor: Größten Anteil sollen Immobilien und erneuerbare Energien mit einem Anteil von jeweils mindestens 20% haben, gefolgt von Luftfahrzeug-Investitionen und Private Equity-Beteiligungen (jeweils mindestens 10%).**

Die Deutsche SachCapital – seit Anfang 2014 im Besitz einer vollumfänglichen Lizenz nach dem Kapitalanlagegesetzbuch (KAGB) – hat den abakus balance 7 aufgelegt. Als Service-KVG zeichnet sie verantwortlich für die Erstellung des Verkaufsprospekts und der zusammenfassenden wesentlichen Anlegerinformationen. Die Abstimmung mit der BaFin, an deren Ende schließlich die Zulassung des alternativen Investment Fonds (AIF) nach den Vorgaben des KAGB steht, steuerte ebenfalls die Deutsche SachCapital. Darüber hinaus übernimmt sie als Service-KVG über die Laufzeit des Fonds die Portfolioverwaltung und das Risikomanagement. Der regelmäßige Abgleich der Investitionsziele mit den Anlagebedingungen gehört dabei ebenso zu den Kernaufgaben der Deutsche SachCapital wie das nachhaltige Risiko- und Liquiditätsmanagement.

Der „abakus balance 7“ ist der erste alternative Investmentfonds der Deutsche SachCapital, der eine Vertriebszulassung erhalten hat. Weitere Publikums-AIF befinden sich derzeit in der Genehmigungsphase. Die Deutsche SachCapital betreut als Service-KVG Emissionshäuser und Assetmanager, die selbst über keine Zulassung als Kapitalverwaltungsgesellschaft verfügen.

#### *Quotes:*

**Johannes Glasl, Geschäftsführer der DSC Deutsche SachCapital GmbH, Hamburg:** „Der Genehmigungsprozess für unseren ersten Publikums-AIF nach KAGB war ein solides Stück Arbeit. In der engen Kooperation haben wir uns ein Bild von der hohen Kompetenz von abakus als Assetmanager machen können. Wir sind überzeugt, dass der abakus balance 7 auf dieser Basis ein gutes Beispiel für die neue Generation geschlossener Sachwertefonds geben wird.“

**Jutta Herbel, Geschäftsführende Gesellschafterin der abakus SachWerte GmbH, Grünwald:** „Die Deutsche SachCapital hat uns während der gesamten Projektphase mit fachlicher Kompetenz und zielorientierter Herangehensweise überzeugt. Ein gutes, vertrauensvolles Verhältnis zwischen Emissionshaus und KVG schafft eine wichtige Grundlage für den langfristigen Erfolg des Investments.“

*Über Deutsche SachCapital:*

Die Deutsche SachCapital ermöglicht es Asset Managern und Emissionshäusern, ihre Investitionsprojekte als regulierte Investmentvermögen unter dem Kapitalanlagegesetzbuch zu initiieren. Als Kapitalverwaltungsgesellschaft erfüllt das Unternehmen alle regulatorischen Anforderungen und verbindet die aufsichtsrechtliche Verwaltung mit der langjährigen Erfahrung in der Projektierung, dem Vertrieb und dem Management von Sachwertbeteiligungen. Gemäß den regulatorischen Anforderungen ist die Deutsche SachCapital eine unabhängige Kapitalverwaltungsgesellschaft, die als Service-KVG ihre Dienstleistungen auch Dritten Marktteilnehmern anbietet. Die Deutsche SachCapital ist ein Tochterunternehmen des Hamburger Asset und Investment Managers MPC Capital AG.

*Über abakus SachWerte:*

Seit rund 10 Jahren konzipiert und managt das Emissionshaus abakus Sachwertbeteiligungen und verwaltet über 7.000 private Anleger der abakus Produkte. Die Kernkompetenz des unabhängigen Anbieters liegt in der Vermögensverwaltung von Sachwertportfolios, die über alternative Investmentfonds der Reihe „abakus balance“ zur Kapitalanlage angeboten werden. Dabei steht bei der Selektion der Zielbeteiligungen eine möglichst hohe Diversifikation zur Erreichung eines ausgewogenen Investitionsportfolios im Fokus. Daneben konzipiert die abakus SachWerte Projektanleihen / Impact Bonds bis hin zu speziellen Anlagemodellen für Erneuerbare Energien. Neben dem Portfoliomanagement liegt die abakus-Kompetenz im spezialisierten Asset-Management für deutsche Kraftwerke der Erneuerbaren Energien.

Kontakt:

DSC Deutsche SachCapital GmbH / MPC Capital AG

Stefan Zenker

Tel. 040 380 22 43 47

Mail [s.zenker@mpc-capital.com](mailto:s.zenker@mpc-capital.com)

abakus SachWerte GmbH

Marion Pauli

Tel. 089 68 08 63 17

Mail [m.pauli@abakus-sachwerte.de](mailto:m.pauli@abakus-sachwerte.de)